

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

Città Metropolitana di TORINO		COMUNE DI PINO TORINESE	
LIVELLO PROGETTUALE		PROGETTO ESECUTIVO	
CUP F21B08000270002	TITOLO INTERVENTO ADEGUAMENTO FUNZIONALE TRATTO PINO TORINESE (GALLERIA) - CONFINE PROVINCIALE - II LOTTO		
CODICE OPERA 020TO09			
Elaborato n. 29	TITOLO ELABORATO ATTIVITÀ ESPROPRIATIVE, ELENCO DITTE		
DATA OTTOBRE 2021	SCALA --	AREA PROGETTUALE ESPROPRI	
FORMATO ELABORATO	CODICE GENERALE ELABORATO 020TO09 0 0 E ES 00 EN 029 0		
NOME FILE			
VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE	
00	Ottobre 2021	Prima redazione Progetto Esecutivo	
RTP PROGETTAZIONE		TIMBRI - FIRME Responsabile del progetto: Dott. Ing. Gianluca Noascono Responsabile dell'elaborato: Dott. Ing. Gianluca Odetto	
RTI ESECUZIONE		TIMBRI - FIRME Direttore Tecnico:	
ORGANISMO DI CONTROLLO Responsabile di Commessa:		S.C.R. PIEMONTE S.p.A. Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Michele Niviera	

N Piano	Intestazioni ditte catastali							Caratteristiche terreno										Indennità				
	Cognome o Ragione Sociale	Nome	Luogo di Nascita	Data Nascita	Cod. Fiscale o P. IVA	Titolo	Quota	Comune Catastale	Fg.	Mapp.	Sup. Cat. (mq)	Zona omog. P.R.G.C.	Qualità catastale	Qualità rilevata	Valore (€/mq)	V.A.M. per sola indennità aggiuntiva (€/mq)	Sup. Espr. (mq)	Esproprio (€)	Aggiuntiva se dovuta (€)	Oneri per reitero del V.P.E. se dovuti (€)	Note	
1	MENZIO	LIDIA	TORINO	24/07/1950	MNZLDI50L64L219U	Proprietario	1 / 2	PINO TORINESE	23	380	670	area in assenza di pianificazione urbanistica (art. 9 D.P.R. 380/01 – interno perimetro centro abitato)	Prato arborato	Incolto prod.	9.50	0.073	132	627.00	4.82	9.09	V.P.E. scaduto l'11/05/2016	
	MENZIO	PAOLA GIOVANNA	TORINO	04/10/1952	MNZPGV52R44L219X	Proprietario	1 / 2								9.50	0.073	132	627.00	4.82	9.09		
2	COMUNE DI PINO TORINESE				82000370013	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	22	1258	295	Servizi pubblici	Bosco ceduo	Prato	9.50	1.8092	26	247.00	47.04		L'indennità, determinata ai sensi di legge, non sarà liquidata in quanto la proprietà dell'area resterà in capo al Comune di Pino Torinese (come da art. 12 comma 3 della Convenzione stipulata tra Città Metropolitana di Torino, Comune di Pino Torinese e S.C.R. Piemonte S.p.A)	
3	CASCONI	GIUSEPPEINA	PINO TORINESE	01/05/1906		Usufruttuario parziale		PINO TORINESE	22	1124	1291	Servizi pubblici	Bosco ceduo	Prato								
	MENZIO	SILVANA	TORINO	17/09/1947	MNZSVN47P57L219S	Proprietario	1 / 1								9.50	1.8092	21	199.50	37.99			
4	COMUNE DI PINO TORINESE				82000370013	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	22	942	78	Servizi pubblici	Bosco ceduo	Prato	9.50	1.8092	3	28.50	5.43	0.41	V.P.E. scaduto. L'indennità, determinata ai sensi di legge, non sarà liquidata in quanto la proprietà dell'area resterà in capo al Comune di Pino Torinese (come da art. 12 comma 3 della Convenzione stipulata tra Città Metropolitana di Torino, Comune di Pino Torinese e S.C.R. Piemonte S.p.A)	
5	COMUNE DI PINO TORINESE				82000370013	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	22	1259	18	Servizi pubblici	Bosco ceduo	Prato	9.50	1.8092	21	199.50	37.99	2.89	V.P.E. scaduto. L'indennità, determinata ai sensi di legge, non sarà liquidata in quanto la proprietà dell'area resterà in capo al Comune di Pino Torinese (come da art. 12 comma 3 della Convenzione stipulata tra Città Metropolitana di Torino, Comune di Pino Torinese e S.C.R. Piemonte S.p.A)	
6	MENZIO	SILVANA	TORINO	17/09/1947	MNZSVN47P57L219S	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	22	1260	1684	area in assenza di pianificazione urbanistica (art. 9 D.P.R. 380/01 – interno perimetro centro abitato)	Bosco ceduo	Area boscata	9.50	0.3794	292	2'774.00	110.78	40.22	V.P.E. scaduto. L'area è stata recintata dalla proprietaria con DIA 143/2008. Area priva già dall'origine di capacità edificatoria ai sensi at. 13 NTA PRGC. V.P.E. scaduto l'11/05/2016. Lo spostamento del cancello è già inserito nel computo metrico	
7	GILARDI	CLAUDIO	TORINO	09/06/1961	GLRCLD61H09L219F	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	23	157	1041	Servizi pubblici	Bosco ceduo	Parcheggio e giardino pubblico	9.50	1.8092	217	2'061.50	392.60	29.89	V.P.E. scaduto. Area in dismissione al Comune di Pino Torinese in forza della convenzione edilizia Rep. n. 67210/29952 del 20/04/2009	
8	MENZIO	LUIGI	PINO TORINESE	15/05/1914	MNZLGU14E15G678S	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	23	381	925	Servizi pubblici	Prato arborato	Parcheggio e giardino pubblico	9.50	1.8092	142	1'349.00	256.91	19.56	V.P.E. scaduto. Area in dismissione al Comune di Pino Torinese in forza della convenzione edilizia Rep. n. 67210/29952 del 20/04/2009	
9	MENZIO	LIDIA	TORINO	24/07/1950	MNZLDI50L64L219U	Proprietario	1 / 2	PINO TORINESE	23	382	43	aree residenziali esistenti di completamento e di integrazione	Prato arborato	Incolto prod.	9.50	0.073	43	204.25	1.57	2.96	V.P.E. scaduto. Area in dismissione al Comune di Pino Torinese in forza della convenzione edilizia Rep. n. 67210/29952 del 20/04/2009	
	MENZIO	PAOLA GIOVANNA	TORINO	04/10/1952	MNZPGV52R44L219X	Proprietario	1 / 2								9.50	0.073	43	204.25	1.57	2.96		
10	MASERA	MARIA ITALIA	PINO TORINESE	10/08/1957	MSRMTL57M50G678Q	Proprietario	1 / 1	PINO TORINESE	23	159	925	aree residenziali esistenti di completamento e di integrazione	Prato arborato	Prato	9.50	1.8092	37	351.50	66.94			
11	CASCONI	GIUSEPPEINA	PINO TORINESE	01/05/1906		Usufruttuario parziale		PINO TORINESE	22	1257	145		Bosco ceduo	Incolto prod.								
	MENZIO	SILVANA	TORINO	17/09/1947	MNZSVN47P57L219S	Proprietario	1 / 1								9.50	0.073	145	1'377.50	10.59			
																		10'250.50	979.05	117.09		